

TOPLANTI VE KARARLARI

Toplantı Tarihi/Saati:	22 Nisan 2026/14:00	Toplantı Sayısı:	2026/04
Birleşim/Oturum:	1. Birleşim/1. Oturum		
Meclis Başkanı:	Fırat GÖRGEİ.		
Kâtip Üyeler:	Yunus Emre KOPAR- Tuba ÖZDEMİR		
Meclis Üye Tam Sayısı:	59	Katılan Üye Sayısı:	52

Gündem

- 1) Meclis Başkanlık Divanı Üye Seçimi.
- 2) İhtisas Komisyonları Üye Seçimi.
- 3) Encümen Üye Seçimi.
- 4) Şartlı bağış talebi.
- 5) Taşınmaz işletme devri/iptali
- 6) Taşınmaz tahsisi iptali.
- 7) Tarihi Kapalı Çarşı Meslek Gruplarının belirlenmesi.
- 8) Araç alımı/Kiralama
- 9) Norm kadro düzenlemesi.
- 10) Kent Estetiği Yönetmeliğinin revize edilmesi.
- 11) Yurt dışı görevlendirmesi.
- 12) Toplu taşıma ücret tarifesi.
- 13) İmar plan teklifleri.
- 15) Hibe fide desteği.
- 16) 2026 yılı Gelir Tarifesi.

Büyükşehir Belediye Meclisi; 22 Nisan 2026 Çarşamba günü Saat 14:00'da toplanmış, toplantı için yeter sayı olduğu anlaşılması üzerine yaptığı toplantıda aşağıdaki kararları almıştır.

ALINAN KARARLAR

Karar No 1: 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 19'uncu maddesine istinaden yapılan gizli oylama neticesinde; Meclis 1. ve 2. Başkanvekilliğine aşağıda isimleri yazılı meclis üyeleri seçilmiştir.

BAŞKANLIK DİVANI		
1	Mehmet BEŞEN	Meclis 1. Başkanvekili
2	Şems SEZAL.	Meclis 2. Başkanvekili
KATİP ÜYELER		
1	Yunus Emre KOPAR	Asıl Katip Üye
2	Yaşar YILDIZ	Asıl Katip Üye
1	Av. Ökkeş KAR	Yedek Katip Üye
2	Av. Halil KALLI	Yedek Katip Üye
3	Av. Mücahid DOĞAN	Yedek Katip Üye

Karar No 2: 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 15'inci maddesine istinaden;

a) Siyasi Parti Gruplarından Meclis Başkanlığına iletilen yazılı isim öneresi doğrultusunda zorunlu ihtisas komisyonlarının kurulmasına ve komisyonların 5 kişiden teşekkül etmesine oyçokluğu ile karar verilmiştir.

b) İhtisas komisyon üyeliklerine Siyasi Parti Gruplarından gelen önergeler neticesinde 1 yıl süre ile görev yapmak üzere aşağıda isimleri yazılı meclis üyelerinin seçilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

ds

m

İHTİSAS KOMİSYONLARI

İmar ve Bayındırlık Komisyonu	Plan ve Bütçe Komisyonu	Çevre ve Sağlık Komisyonu	Eğt. Kült. Genç. ve Spor Komisyonu	Ulaşım Komisyonu
1 Ökkeş Alper ERŞAHAN AK PARTİ	1 Şems SEZAL AK PARTİ	1 Tuba ÖZDEMİR AK PARTİ	1 Av. Ökkeş KAR AK PARTİ	1 Yunus Emre KOPAR AK PARTİ
2 Mücahid Enes PAK AK PARTİ	2 Ömer ÖZBERK AK PARTİ	2 Güleser KELEŞ ERMURAT AK PARTİ	2 Serdar TOZAR AK PARTİ	2 Mesut İMALI AK PARTİ
3 Fatih YILDIZ YRP	3 Yaşar YILDIZ YRP	3 Rahime YEŞİL KAYNAK YRP	3 Efendi YALÇIN YRP	3 Muzaffer GÖZEL YRP
4 Selhattin PARLAK YRP	4 Erkan DÖNER YRP	4 Osman GÜNGÖR YRP	4 Latif ÖZTÜRK YRP	4 Erkan DÖNER YRP
5 Aziz Barış ÖZSÖNMEZ CHP	5 Av. Ramazan TAŞDEMİR CHP	5 Sultan GÜNER CHP	5 Sultan GÜNER CHP	5 Büyüamin Güneş CERİT CHP

Karar No 3: Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20'inci maddesine istinaden gizli oylama ile yapılan encümen üye seçimi neticesinde aşağıda isimleri yazılı meclis üyeleri seçilmiştir.

ENCÜMEN ÜYELERİ	
1	Mehmet BEŞEN
2	Şems SEZAL
3	Tuba ÖZDEMİR
4	Servet BEKEREÇİ
5	Ahmet YILMAZ

Karar No 4: 5393 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin "Meclisin Görev ve Yetkileri" başlıklı (g) bendine istinaden;

a) Mülkiyeti Ali Oğlu Durdu Mehmet KAMAN (T.C. 16*****286) adına kayıtlı, İlimiz Dulkadiroğlu İlçesi Serinyol Mahallesi 141 ada 344 parselde 1.581,38 m² yüzölçümlü taşınmaz 'mezarlık' olarak kullanılmak şartıyla belediyemiz adına hibe talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir. (EK-1)

b) Belediyemizce yol yapımı, bakım ve onarım faaliyetleri finansmanında kullanılmak üzere kamu, kurum ve kuruluşlar tarafından yapılan bağış ve hibe yardımlarının kabulü hususunda Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

c) Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca, Büyükşehir Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet Asfalt Yama Silindiri alınması için 2.432.000,00 TL (İkimilyondörtüyüzotuzikibinTürklirası) hibenin kullanımı hususunda Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Karar No 5: 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) ve 75'inci maddesinin d) bendi ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26'ncı maddesine istinaden;

a) Mülkiyeti Belediyemizce ait İlimiz Dulkadiroğlu İlçesi Y.Gazipaşa Mahallesi 10351 ada 1 parselde isabetli Çınaraltı Restoran ve Çay Bahçesini sermayesinin tamamı Belediyemize ait olan Akbel Toprak Ürünleri Temizlik Hizmetleri Taahhüt Matbaa Tanıtım Basın Yayın Ajans Organizasyon İnşaat Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye günlük brüt hasılat paylaşımı üzerinden 5 yıllığına %1+KDV oranında işletmesinin devrine oyçokluğu ile karar verilmiştir.

b) Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2023 tarih ve 2023/09-03 sayılı meclis kararı ile AKBİL AŞ'ye işletmesi devir edilen, İlimiz Onikişubat İlçesi Karamanlı Mahallesi 3339 ada 1 parselde kayıtlı Necip Fazıl Kültür Merkezinde sınırları içerisinde bulunan kafeteryaların işletme hakkının devrine ilişkin meclis kararının iptal edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Karar No 6: 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (e) ile 75'inci maddesinin (d) bendi kapsamında ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 19.12.2024 tarih ve 2024/12-4 sayılı Meclis Kararı ile İlimiz Dulkadiroğlu İlçesi Kurtuluş Mahallesi 1757 ada 1 parselde kayıtlı 155,64 m² (3.kısım), 2 parselde kayıtlı 196,40 m² (2.kısım), 3 parselde kayıtlı 197,73 m² (1.kısım) kayıtlı Dedeoğlu Konağı, restorasyon çalışmaları kapsamında Kültür ve Turizm Bakanlığına tahsis edilmiştir. Söz konusu restorasyon çalışmaları Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca yapılması planlandığından yukarıda bahsi geçen meclis kararının iptal edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Karar No7: 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu ve 5393 sayılı Belediye Kanunu hükümleri çerçevesinde, Tarihi Ticaret Bölgesi içerisinde yer alan Kapalı Çarşı (Bezirgan ve Kavaf Sokakları) ile Alacacılar Çarşısı'nın özgün ticaret kimliğinin korunması ve yürütülen çalışmaların bütünlüğünün sürdürülebilirliğinin sağlanması amacıyla; bu bölgelerde yeni açılacak işyerlerine verilecek işyeri açma ve çalışma ruhsatlarında karar ekinde belirtilen uygun faaliyetler ile uygun olmayan faaliyetler listesine uyulması, ayrıca işyeri sahibi tarafından listedeki meslek gruplarına uygun faaliyet yürütüleceğine dair ilgili idareye taahhütname verilmesi, bu taahhüde aykırı hareket edilmesi halinde işyeri açma ve çalışma ruhsatının iptal edilmesi yönünde işlem tesis edilmesine oyçokluğu ile karar verilmiştir. (EK-2)

Karar No 8 : a) 237 sayılı Taşıt Kanunu'nun 10'uncu maddesine ve (b)-(c) 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 67'nci Maddesi Gelecek Yıllara Yaygın Hizmet Yüklenmeleri kapsamında;

a) Ulaşım Hizmetleri Daire Başkanlığına bağlı yapılan çalışmaların denetiminde kullanılmak üzere 1 adet pikap satın alınmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

b) İlimiz geneli trafik güvenliğinin sağlanması ve trafik hizmetlerinin aksamaması için gelecek yıllara sari hizmet yüklemeleri kapsamında 12 aya kadar ihale yoluyla Pikap kiralınması hususunda Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine oyçokluğu ile karar verilmiştir.

c) İlimiz geneli yolların yapım bakım ve onarım işlerinde kullanılmak üzere 12 aya kadar (Ekim 2026)- (Eylül 2027) ihale yoluyla araç ve iş makinesi kiralınması hususunda Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Karar No 9: Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin Kadro İhdası başlıklı 10'uncu maddesine istinaden,

a) 12.09.2025 tarihli ve 33015 sayılı Resmi Gazete ile mezkûr Yönetmelikte yapılan değişiklik gereği, Belediyemiz norm kadro cetvelinde bulunan ekte belirtilen kadroların iptal edilmesine oybirliği ile karar verilmiştir. (Ek-3)

b) KASKİ Genel Müdürlüğü norm kadro standartları çerçevesinde ekte yer alan ihtiyaç duyulmayan kadrolar ile ihtiyaç duyulan kadrolar arasında değişiklik yapılmasına oybirliği ile karar verilmiştir.(EK-4)

Karar No 10: 5393 sayılı Belediye Kanununun 15'nci ve 18'inci maddeleri ve ilgili mevzuat hükümleri doğrultusunda; Büyükşehir Belediye Meclisince "Büyükşehir Belediyesi Kent Estetiği Yönetmeliği yayımlanmış ve yönetmeliğin 5'nci maddesinde "Büyükşehir Mimari Estetik Komisyonu; Kahramanmaraş Büyükşehir Belediyesi Kent Estetiği Yönetmeliği ve ilgili mevzuatlarla Büyükşehir Belediyesine verilen yetkiler kapsamında komisyonu ilgilendiren konularda kararlar alır. Alınan ilke kararları Büyükşehir Belediye Meclisince uygun görülmesi halinde yönetmeliğin 4. bölümüne eklenir." denilmekte olup, söz konusu komisyonca alınan ilke kararının Yönetmeliğin 4'üncü maddesine "Komisyonca belirlenen arsaların sahipleri, cephelerini/yüzlerini tayin edilen tarzda kapatmaya mecburdurlar. Bu mükellefiyete uyulmaması halinde Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığınca gereği yapılarak masrafi arsa sahibinden tahsil edilir." şeklinde eklenmesine oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Karar No 11: İlimizin UNESCO Yaratıcı Şehirler Ağı'na "Edebiyat" alanında kabul edilmesiyle birlikte şehrimizin kimliğinin uluslararası düzeyde temsili ve tanıtma çalışmaları kapsamında Doç. Dr. Elif Kocagöz ve Dr. Öğr. Üyesi Stefan Rathert ilgili görevleri kapsamında davet yazısına istinaden 10-16 Mayıs 2026 tarihinde "Yaratıcı Şehirler Ağı Edebiyat Şehirleri" Yıllık Konferansına katılım sağlamak üzere Tartu/Estonya'ya 6245 Sayılı Harcırah Kanunu hükümlerine göre görevlendirilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Karar No 12: Danıştay Sekizinci Dairesinin 23.06.2025 tarih ve 2023/5615 E., 2025/6030 K. sayılı kararı ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7'nci maddesinin (f) bendine istinaden; İlimiz geneli toplu taşıma hizmeti veren Büyükşehir Belediyesine ait ve Özel Halk Otobüsleri ile kırsalda çalışan (K) Plakalı toplu taşıma araçlarının yolcu taşıma ücretlerinde güncelleme yapılmasına oyçokluğu ile karar verilmiştir. (EK-5)

49

(Handwritten signature)

Karar No 13: İmar Plan Teklifleri:

13.1. Türkoğlu İlçesi Çakallıhasanağa Mahallesi 189 ada 4 ve 5 nolu parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-48 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

13.2. Türkoğlu İlçe Merkezi Revizyon Uygulama İmar Planı, plan notlarına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-49 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

13.3. Türkoğlu İlçesi, Türkoğlu Merkez Mahallesi 0 ada 2093 ve 2192 parseller 1/1000 ölçekli uygulama imar planı üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-50 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

13.4. Andırın İlçesi, Tufanpaşa Mahallesi 185 ada 89, 91 parsellere ilişkin uygulama imar planı değişikliği üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-51 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

13.5. Türkoğlu İlçesi, Ceceli Mahallesi, 503 ada 504 ada 475 ada 1 parsel ile ilişkin 1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-52 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

13.6. Türkoğlu İlçesi Şekeroba Mahallesi 739 ada 15 parsel ve 930 ada 1 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-53 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

13.7. Andırın Tufanpaşa 218 ada 42 parsel ve Yenimahalle 132 ada 10 parsel 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-54 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

13.8. Nurhak İlçesi, Alçıçek Mahallesi 316 ada 10 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-55 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

13.9. Çağlayancerit İlçesi, İstiklal Mahallesi 836 ada muhtelif parseller, Fatih Mahallesi 1089 ada muhtelif parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-56 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

13.10. Onikişubat İlçesi Kılavuzlu Mahallesi 7750 ada 239 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-57 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

13.11. Onikişubat İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notlarında düzenleme yapılmasına ilişkin yapılan oylama neticesinde, 2026-58 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oyçokluğu ile karar verilmiştir.

13.12. Çağlayancerit İlçesi, İstiklal Mahallesi 775 ada 201,239,240 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-59 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oyçokluğu ile karar verilmiştir.

13.13. Dulkadiroğlu İlçesi Dulkadiroğlu Mahallesi 473-474-475-477-478-479-1619 adalara ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-60 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oyçokluğu ile karar verilmiştir.

13.14. Türkoğlu İlçesi Türkoğlu (Merkez) Mahallesi 364 ada 4, 5, 6, 7 parseller ile 365 ada 6, 7, 8, 9 parsellerde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-61 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

13.15. Dulkadiroğlu İlçesi, Elmalar Mahallesi, 162 ada 1 parsel sayılı taşınmazda cami tanımlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-62 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

13.16. Göksun İlçesi, Fındık Mahallesi 239 ada 94-96 parsellerin bir kısmı 97-98 nolu parseller ve tescil harici alana ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-63 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oyçokluğu ile karar verilmiştir.

13.17. Çağlayancerit İlçesi, İstiklal Mahallesi 836, 917, 918, 919, 920 ve 924 nolu adalar ve çevresine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-64 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

13.18. Nurhak İlçesi, Pınarbaşı Mahallesi 221 ada 33 nolu parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-65 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

13.19. Göksun İlçesi, Mehmetbey Mahallesi 151 ada 1 nolu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı üzerinde yapılan oylama neticesinde, 2026-66 sayılı imar ve bayındırlık komisyon raporunun aynen kabulüne oyçokluğu ile karar verilmiştir.

d-9